

Ekologické dotace pro bytové domy odstartují příští rok v březnu

Publikováno: 20. 11. 2014

Dotace na stavbu či rekonstrukci nízkoenergetických bytových domů odstartuje Nová zelená úsporám (NZÚ) nejspíš v březnu 2015. Na dnešním setkání Stavebního fóra to řekl náměstek ředitele Státního fondu životního prostředí (SFŽP) Leo Steiner. Připraveno je podle předběžných odhadů 1,6 miliardy korun, z toho na bytové domy by mohla jít polovina. Kolik přesně bude mít program k dispozici, záleží na obchodování s emisními povolenkami. Jde o návrh fondu, který ještě musí schválit ministr životního prostředí a ministryně pro místní rozvoj.

"Výzva pro bytové domy v programu Nová zelená úsporám by měla být vyhlášena na jaře příštího roku. Zhruba je plánována na březen s tím, že je nutná koordinace s ostatními programy, jako jsou IROP nebo Panel 2013+," uvedl Steiner.

Program NZÚ na zateplení rodinných domů aktuálně eviduje podle webu SFŽP více než 3700 žádostí za téměř 780 milionů. Vyčerpat se může až 1,9 miliardy, ministerstvo životního prostředí proto v říjnu prodloužilo termín podání žádostí do konce roku. Podle tempa čerpání odborníci odhadují, že v programu by mohla zůstat až miliarda.

Nevyčerpané peníze z letošního roku se podle mluvčí MŽP Petry Roubíčkové převedou do výzvy pro rodinné domy i na podporu bytových domů, jejichž aktuální podmínky se vyjednávají s MMR.

Fond chce podpořit snižování energetické náročnosti nynějších budov, které půjde využít pouze pro budovy na území Prahy. Na ni se nevztahuje podpora energeticky úsporných renovací budov z připravovaného Integrovaného regionálního operačního programu (IROP). Dotace na stavbu budov s velmi nízkou energetickou náročností budou určeny pro žadatele z celé ČR.

Novinkou je, že žadatel o stavbu energeticky minimálně náročného bytového domu nejspíš nebude muset mít žádné vlastní prostředky. "Budeme poskytovat nevratnou podporu zhruba mezi 15 až 30 procenty z celkových nákladů s tím, že tam chceme zakomponovat ve spolupráci se Státním fondem rozvoje bydlení (SFRB) možnost půjčit si na spolufinancování a předfinancování v rámci programu Panel 2013+," řekl Steiner.

Zájemce o státní podporu i nízkouročený úvěr by nemusel obíhat několik úřadů. "Žádost by se podávala na jedno místo a obsahovala by dvě části: jak možnost na kofinancování či předfinancování nízkouročeným úvěrem z prostředků programu Panel 2013+, tak dotaci z NZÚ," uvedl Steiner. Dodal, že by nebylo povinné žádat v obou oblastech. Nicméně oba fondy prý tuto kombinaci budou podporovat. Úspěšný žadatel tak získá vždy oba typy dotací, pokud o ně bude žádat.

Změny chystá SFŽP i v podpoře energeticky úsporných opatření u rodinných domů. "Připravujeme zjednodušený model paušálních dotací pro jednotlivé typy domů a rekonstrukcí těchto domů. Cílem je co nejvíce systém zjednodušit," uvedl Steiner. U rodinných domů se ale v příštím roce s kombinací úvěrové a nevratné dotace nepočítá.

zdroj ekolist.cz